

Số: 165/TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 26 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Bản án số: 174/2017/DSPT ngày 13 tháng 11 năm 2017; Bản án số: 78/2020/DSPT ngày 15 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang và Bản án số: 09/2020/DSST ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 421/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2018; Quyết định số: 697/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2020 và Quyết định số: 103/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 46/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định về việc bổ sung quyết định về thi hành án số: 22/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 18BAG/2022/CT.ĐA ngày 09 tháng 02 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 59ĐAG/2022/CT.ĐA ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10, cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản đấu giá: Tài sản của ông Võ Văn Rượu, sinh năm 1961 và bà Lê Thị Sừng, sinh năm 1962; địa chỉ: ấp Khánh Châu, xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang, gồm:

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03643 và CH03645 cấp ngày 05/11/2012 có tổng diện tích 28.391m², thuộc tờ bản đồ số 87, thửa đất số 128,

129, 130, 131, 132, 157, 110, 108, 109, 111, 112, 113 (chừa lại thửa số 128 diện tích 410m² và một phần thửa 129 có diện tích 19m²), toàn bộ phần diện tích đất đưa bán đấu giá là 27.962m², có giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá là 2.684.352.000đ (Hai tỷ, sáu trăm tám mươi bốn triệu, ba trăm năm mươi hai nghìn đồng).

- Cây trồng trên đất có giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá 99.225.000đ (Chín mươi chín triệu, hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản được đưa ra bán đấu giá là 2.783.577.000đ (Hai tỷ, bảy trăm tám mươi ba triệu, năm trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

3. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26/4/2022 đến hết 17 giờ 00 ngày 29/4/2022

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam Kênh 10, cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thanh Hùng, số điện thoại 0916.951.512.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng TTĐT QG về ĐGTS – BTP;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Hùng